

# Buletin legislativ

Decembrie 2008

Dreptul muncii	1
Dreptul mediului	2
Media și publicitate	4
Achiziții publice și concesiuni	5
Drept imobiliar	8
Ajutor de stat	11
Drept fiscal	12

Decembrie 2008

## Buletin legislativ

### Dreptul muncii

#### 1. Cotele contribuțiilor sociale pentru anul 2009

Denumirea actului normativ

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 226/2008 privind unele măsuri financiar bugetare („O.U.G. nr. 226/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 899/31.12.2008

Intrare în vigoare

31 decembrie 2008

Dispoziții principale

Având în vedere că legea bugetului de stat și legea bugetului asigurărilor sociale de stat pentru anul 2009 nu au fost încă adoptate, O.U.G. nr. 226/2008 este actul normativ care stabilește cotele contribuțiilor de asigurări sociale și de sănătate.

Cotele de contribuții pentru asigurările de sănătate datorate începând cu 1 ianuarie 2009 sunt stabilite de O.U.G. nr. 226/2008 la un nivel inferior celor din 2008, astfel:

- 5,5% cota datorată de angajat;
- 5,2% cota datorată de angajator;
- 10,7% cota datorată de persoanele care se asigură facultativ.

O.U.G. nr. 226/2008 stabilește și cotele de contribuții de asigurări sociale datorate pentru anul 2009. Cuantumul contribuțiilor suportate de angajator este la un nivel inferior celor datorate în anul 2008, astfel:

- 28% pentru condiții normale de muncă, din care 9,5% datorată de angajați și 18,5% datorată de angajatori;
- 33% pentru condiții deosebite de muncă, din care 9,5% datorată de angajați și 23,5% datorată de angajatori;
- 38% pentru condiții speciale de muncă, din care 9,5% datorată de angajați și 28,5% datorată de angajatori.

Cotele de contribuție de asigurare pentru șomaj și stimularea forței de muncă stabilite de O.U.G. nr. 226/2008 sunt următoarele:

- contribuția datorată de angajatori la bugetul asigurărilor pentru șomaj

este de 0,5%;

- contribuția individuală datorată la bugetul asigurărilor pentru șomaj este de 0,5%;
- contribuția datorată la bugetul asigurărilor pentru șomaj de către persoanele asigurate în baza contractului de asigurare pentru șomaj este de 1%;
- contribuția datorată de angajator la Fondul de garantare pentru plata creanțelor salariale este de 0,25%.

În cazul contribuțiilor la bugetul asigurărilor pentru șomaj și stimularea forței de muncă, cuantumul cotelor de contribuții sunt stabilite la nivelul celor din decembrie 2008.

Autor

[mihai.anghel@tuca.ro](mailto:mihai.anghel@tuca.ro)

## Dreptul mediului

Denumirea actului normativ

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 164/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului („O.U.G. nr. 164/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 808/03.12.2008

Intrare în vigoare

3 decembrie 2008

Legături cu alte acte normative

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului („O.U.G. nr. 195/2005”)

Dispoziții principale

O.U.G. nr. 164/2008 a fost emisă în urma unor sesizări din partea Comisiei Europene, prin care aceasta semnală statului român anumite deficiențe în transpunerea Directivei 85/337/CEE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, precum și a Directivei 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună sălbatică.

Cele mai importante modificări aduse O.U.G. nr. 195/2005 sunt următoarele:

- mai multe din definițiile date unor termeni în art. 2 din O.U.G. nr. 195/2005 au fost modificate, fiind vorba, în majoritatea cazurilor, de modificări formale și nu substanțiale;
- titularii de activități cu impact semnificativ asupra mediului, care sunt supuși unor proceduri precum vânzarea pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau orice alte

proceduri care implică schimbarea titularului activității, nu mai sunt obligați să obțină avizul de mediu pentru stabilirea obligațiilor (conform reglementării anterioare); totuși, există obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului cu privire la respectivele proceduri. Autoritatea competentă, ca urmare a notificării, va informa titularii autorizațiilor cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate, fie pe baza evaluărilor inițiale (care au precedat emiterea autorizației/autorizației integrate de mediu) fie, în lipsă, pe baza bilanțului de mediu;

- pe întreaga durată a activității, titularii planurilor / programelor / proiectelor / activităților au obligația să notifice autorităților competente, orice elemente noi care nu au fost cunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și orice modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acelor acte, înainte de realizarea modificării;
- avizul de mediu și acordul de mediu rămân valabile pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului/proiectului, cu mențiunea că a fost eliminată dispoziția conform căreia acordul de mediu își pierde valabilitatea dacă lucrările de investiții pentru care era emis nu începeau în termen de 2 ani de la data emiterii;
- atât autorizația de mediu cât și autorizația integrată de mediu sunt valabile 10 ani (reamintim că până a interveni această modificare autorizația de mediu era valabilă 5 ani). În plus, autorizația de mediu emisă cu program de conformare, va fi valabilă pe toată perioada derulării programului, dar nu mai mult de 60 de zile de la data scadentă de realizare a ultimei măsuri din programul respectiv. În ceea ce privește autorizațiile de mediu cu program de conformare și autorizațiile integrate de mediu cu plan de acțiuni (precum și revizuirile ulterioare ale acestora) emise până la data intrării în vigoare a O.U.G. nr. 164/2008, acestea rămân valabile până la ultimul termen prevăzut în programul de conformare, respectiv în planul de acțiuni;
- au fost aduse modificări cu privire la regimul suspendării acordului de mediu sau a autorizației de mediu pentru nerespectarea obligațiilor cuprinse în aceste acte. Astfel, în caz de suspendare, limita maximă a termenului de grație acordat de autorități pentru îndeplinirea obligațiilor relevante a fost extinsă de la 30 la 60 de zile;

- în ceea ce privește solicitările de emitere a actelor de reglementare, depuse înainte de intrarea în vigoare a O.U.G. nr. 164/2008, acestea vor fi supuse procedurii în vigoare la data depunerii acestora.

Acte normative abrogate

Ordinul ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului nr. 978/2003 privind Regulamentul de atestare a persoanelor fizice și juridice care elaborează studii de evaluare a impactului asupra mediului și bilanțuri de mediu, care se va abroga la data intrării în vigoare a ordinului de aprobare a normelor secundare în aplicarea O.U.G. nr. 195/2005, astfel cum a fost modificată.

Ordinul ministrului apelor, pădurilor și protecției mediului nr. 709/1999 privind conținutul avizului de mediu pentru privatizare, emis de autoritatea competentă.

Autor

[bogdan.halcu@tuca.ro](mailto:bogdan.halcu@tuca.ro)

## Media și publicitate

Denumirea actului normativ

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 181/2008 pentru modificarea și completarea Legii audiovizualului nr. 504/2002 („O.U.G. nr. 181/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 809/03.12.2008

Intrare în vigoare

3 decembrie 2008

Legături cu alte acte normative

Legea audiovizualului nr. 504/2002, cu modificările și completările ulterioare („Legea nr. 504/2002”)

Legături cu legislația comunitară

Directiva 2007/65/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2007 de modificare a Directivei 89/552/CEE a Consiliului privind coordonarea anumitor acte cu putere de lege și acte administrative ale statelor membre cu privire la desfășurarea activităților de difuzare a programelor de televiziune („Directiva 2007/65/CE”)

Dispoziții principale

O.U.G. nr. 181/2008 implementează în legislația internă Directiva nr. 2007/65/CE, creând cadrul general pentru introducerea serviciilor digitale de radiodifuziune și televiziune, oferite publicului, dar nereglementate anterior prin Legea nr. 504/2002.

De asemenea, O.U.G. nr. 181/2008 conține prevederi care au drept scop relaxarea regimului publicității, prin admiterea unor noi procedee precum: plasarea de produse (procedeele „*plasare de produse*” va putea fi utilizat numai în cazul programelor produse după 19 decembrie 2009), publicitatea pe ecran partajat sau publicitatea virtuală. Aceste procedee vor oferi posturilor de televiziune surse suplimentare de venituri, cu potențial benefic achiziției de programe de calitate.

O.U.G. nr. 181/2008 prevede elaborarea prin hotărâre de Guvern, în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a O.U.G. nr. 181/2008, a strategiei de tranziție de la emisia analogică la cea digitală și a strategiei de acoperire cu programe a teritoriului României, în conformitate cu prevederile normativelor europene și cu competențele specifice.

De asemenea, O.U.G. nr. 181/2008 asigură o continuitate a ofertelor către public prin asigurarea emisiei digitale pentru toți radiodifuzorii care dețin în prezent licențe audiovizuale analogice.

Autor

[maxim.dogoter@tuca.ro](mailto:maxim.dogoter@tuca.ro)

## Achiziții publice și concesiuni

Denumirea actului normativ

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 143/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii („O.U.G. nr. 143/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 805/02.12.2008

Intrare în vigoare

2 decembrie 2008

Legături cu alte acte normative

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare („O.U.G. nr. 34/2006”)

Legături cu legislația comunitară

Directiva 2004/18/CE privind coordonarea procedurilor de atribuire a contractelor de lucrări, de furnizare și de servicii.

Directiva 2004/17/CE privind coordonarea procedurilor de achiziție aplicate de entitățile care operează în sectoarele apă, energie, transport și servicii poștale.

Directiva 1989/665/CEE privind coordonarea legilor, regulamentelor și prevederilor administrative referitoare la aplicarea procedurilor de recurs în materie de atribuire a contractelor de furnizare și de lucrări.

Directiva 1992/13/CEE privind coordonarea legilor, regulamentelor și prevederilor administrative referitoare la aplicarea regulilor Comunității pentru procedurile de achiziție a entităților care operează în sectoarele apă, energie, transport și telecomunicații.

Dispoziții principale

Prin O.U.G. nr. 143/2008 au fost aduse modificări și completări O.U.G. nr. 34/2006. Printre cele mai importante menționăm:

- **Aplicarea O.U.G. nr. 34/2006 în cazul contractelor atribuite de operatori economici care nu au calitatea de autorități contractante, dar care sunt finanțate/subvenționate de autorități contractante:**

O.U.G. nr. 143/2008 modifică anumite prevederi referitoare la aplicabilitatea O.U.G. nr. 34/2006 în cazul contractelor atribuite de un operator economic care nu are calitatea de autoritate contractantă.

Astfel, O.U.G. nr. 34/2006 se va aplica pentru contractele de lucrări cu o valoare mai mare de 5.000.000 euro (în loc de 2.500.000 euro, conform reglementării anterioare) și contractele de servicii cu o valoare mai mare de 200.000 euro (în loc de 125.000 euro, conform reglementării anterioare) atribuite de un operator economic care nu este autoritate contractantă, însă sunt finanțate/subvenționate în mod direct, în proporție de mai mult de 50%, de o autoritate contractantă.

Pentru contractele de lucrări și contractele de servicii cu valori mai mici sau egale cu cele menționate anterior, precum și pentru contractele de furnizare atribuite de operatori economici care nu au calitatea de autorități contractante, indiferent de valoarea acestora, s-a eliminat obligația autorității contractante care subvenționează atribuirea respectivelor contracte de a impune prin contractele de finanțare fie aplicarea O.U.G. nr. 34/2006, fie aplicarea unei proceduri specifice stabilite prin norme interne de către autoritatea contractantă, în condițiile transmiterii unei invitații de participare la cel puțin 3 operatori economici.

- **Modificări legate de desfășurarea procedurilor de atribuire:**

Prin O.U.G. nr. 143/2008 s-a eliminat posibilitatea autorității contractante de a prevedea, în cuprinsul documentației de atribuire, dreptul ofertanților/candidaților de a depune două sau mai multe candidaturi/oferte individuale și/sau comune sau de a depune ofertă individuală/comună și de a fi nominalizați ca subcontractanți în cadrul altei oferte.

Au fost modificate și dispozițiile referitoare la neîncheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat câștigător în sensul că aceasta poate interveni nu numai ca urmare a unui caz de forță majoră, ci și ca urmare a unei imposibilități fortuite de executare a contractului. În aceste situații autoritatea contractantă are dreptul de a declara câștigătoare oferta clasată pe locul doi, dacă aceasta există și este admisibilă, în caz contrar aplicarea procedurii de atribuire fiind anulată, spre deosebire de reglementarea anterioară, care stabilea dreptul de opțiune al autorității contractante între a declara câștigătoare oferta clasată pe locul doi și a anula aplicarea procedurii de atribuire.

- **Pragurile valorice care determină obligația publicării anunțurilor de participare și a anunțurilor de atribuire în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene:**

În cazul procedurilor organizate de autoritățile contractante prevăzute la art. 8 lit. d) și e) din O.U.G. nr. 34/2006 (proceduri organizate pentru atribuirea contractelor sectoriale) a fost micșorat pragul valoric care determină obligația publicării anunțurilor de participare și a anunțurilor de atribuire în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene. Astfel, obligațiile de publicare vizează contractele de furnizare sau servicii cu o valoare mai mare de 400.000 euro (în loc de 420.000 euro, conform reglementării anterioare).

- **Procedura de soluționare a contestațiilor:**

În ceea ce privește dispozițiile referitoare la procedura de soluționare a contestațiilor, O.U.G. nr. 143/2008 introduce o distincție între contestațiile care au ca obiect acte ale autorității contractante care au fost emise sau au avut loc înainte de data-limită de deschidere a ofertelor și contestațiile care au ca obiect acte emise sau care au avut loc după această dată.

Astfel, contestațiile care au ca obiect acte ale autorității contractante care au fost emise sau au avut loc înainte de deschiderea ofertelor poate fi înaintată nu mai târziu de o zi lucrătoare înainte de data stabilită pentru deschiderea ofertelor. Pe cale de consecință, termenele de 5 și, respectiv, 10 zile de la data luării la cunoștință a actului urmează a se aplica în cazul contestațiilor care au ca obiect acte ale autorității contractante emise sau încheiate după data-limită de deschidere a ofertelor.

S-a prevăzut că perioada de suspendare a procedurii de atribuire începe la data expirării termenului de depunere a contestațiilor, pentru acte ale autorității contractante care au fost emise sau au avut loc înainte de data-limită de deschidere a ofertelor, sau la expirarea termenului de 5 sau, respectiv, 10 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii, în cazul contestațiilor care au ca obiect acte ale autorității contractante emise sau încheiate după data-limită de deschidere a ofertelor. Perioada de suspendare a procedurii de atribuire încetează la data expirării termenului de introducere a plângerii împotriva deciziei Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor privind soluționarea contestației.

A fost redus termenul de soluționare a contestațiilor de la 30 de zile la 20 de zile (cu posibilitatea prelungirii cu încă 10 zile în cazuri temeinic justificate) de la data



primirii dosarului achiziției publice. Nerespectarea termenului constituie abatere disciplinară, conform modificărilor introduse prin O.U.G. nr. 143/2008.

De asemenea, a fost redus termenul în care se comunică decizia Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor privind soluționarea contestațiilor, de la 5 zile de la pronunțare la 3 zile de la pronunțare.

A fost introdusă posibilitatea autorității contractante de a adopta măsuri de remediere în urma introducerii unei contestații, precum și posibilitatea contestatorului de a renunța la contestație în situația în care consideră că măsurile adoptate sunt suficiente pentru remedierea actelor considerate nelegale.

Autor

[vlad.cercel@tuca.ro](mailto:vlad.cercel@tuca.ro)

## Drept imobiliar

### 1. Modificări aduse Legii locuinței

Denumirea actului normativ

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 210/04.12.2008 pentru completarea Legii locuinței nr. 114/1996 („O.U.G. nr. 210/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 835/11.12.2008

Intrare în vigoare

11 decembrie 2008

Legături cu alte acte normative

Legea locuinței nr. 114/1996 republicată în Monitorul Oficial al României Partea I nr. 393/31.12.1997, cu modificările și completările ulterioare („Legea nr. 114/1996”)

Dispoziții principale

O.U.G. nr. 210/2008 a fost emisă pentru a permite proprietarilor noilor condominii/ansambluri rezidențiale să se constituie în asociații de proprietari pentru a se crea posibilitatea încheierii de contracte pentru utilități în ansamblurile rezidențiale respective.

Modificările operate prin O.U.G. nr. 210/2008 vizează următoarele aspecte principale:

- introducerea noțiunilor de (i) „condominiu” („imobilul format din teren cu una sau mai multe construcții, din care unele proprietăți sunt comune, iar restul sunt proprietăți individuale, pentru care se întocmesc o carte funciară colectiva și câte o carte funciară individuală pentru fiecare unitate individuală aflată în proprietate exclusivă, care poate fi reprezentată de locuințe și spații cu altă destinație, după caz) și (ii) „unitate individuală” („unitate funcțională, componentă a unui condominiu, formată din una sau mai multe camere de locuit situate la același nivel al clădirii sau la niveluri diferite, cu dependențele, dotările

și utilitățile necesare, având acces direct și intrare separată, și care a fost construită sau transformată în scopul de a fi folosită, de regulă, de o singură gospodărie, pentru satisfacerea cerințelor de locuit);

- construcțiile de locuințe se pot amplasa, după caz, pe terenuri aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice, pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului și/sau al unităților administrativ-teritoriale, identificate printr-un singur număr cadastral și număr de carte funciară, în condițiile legii;
- beneficiarul/investitorul trebuie să dețină și să probeze un drept real asupra terenului destinat amplasării construcțiilor de locuințe, cu actele de proprietate și extrasul de carte funciară pentru informare;
- locuințele și unitățile individuale pot fi înstrăinate și dobândite prin acte juridice între vii, încheiate în formă autentică, sub sancțiunea nulității absolute. Dreptul de proprietate comună, forțată și perpetuă asupra părților comune ale unui imobil se valorifică numai împreună cu dreptul de proprietate exclusivă care poartă asupra acestuia sau a unei părți determinate din acesta;
- dovada dreptului de proprietate și a celorlalte drepturi reale asupra unei unități de locuit se face numai pe baza actelor de proprietate și a extrasului de carte funciară pentru informare;
- se acordă dreptul proprietarilor din condominii să se asocieze în condițiile legii;
- definirea suprafeței construite desfășurate ca fiind suma suprafețelor secțiunilor orizontale ale tuturor nivelurilor locuinței, delimitate de conturul exterior al pereților exteriori, inclusiv al pereților balcoanelor și al logiilor.

Autor

[alina.meches@tuca.ro](mailto:alina.meches@tuca.ro)

Denumirea actului normativ

**2. Modificări aduse legislației privind autorizarea lucrărilor de construcții**

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții („O.U.G. nr. 214/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 847/16.12.2008

Intrare în vigoare

14 februarie 2009

Legături cu alte acte normative

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții („**Legea nr. 50/1991**”)

Dispoziții principale

O.U.G. nr. 214/2008 a fost emisă în vederea armonizării legislației specifice autorizării executării lucrărilor de construcții prin adaptarea la prevederile Directivei Consiliului 85/337/CEE din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997 și prin Directiva 2003/35/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 26 mai 2003 privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul, respectiv modificarea Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE cu privire la participarea publicului și accesul la justiție.

Modificările operate prin O.U.G. nr. 214/2008 vizează următoarele aspecte principale:

- extinderea categoriei de persoane care pot solicita eliberarea unei autorizații de construire, întrucât noua reglementare prevede ca aceasta va fi eliberată la solicitarea *”titularului unui drept real asupra imobilului - teren și/sau construcție”* și nu numai la solicitarea titularului dreptului de proprietate asupra imobilului;
- prevederea expresă a etapelor ce trebuie parcurse în vederea emiterii autorizației de construire, printre care și obligativitatea evaluării inițiale a investiției și stabilirea necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului de către autoritatea competentă pentru protecția mediului, actul administrativ emis de această autoritate fiind, după caz, declarația autorității pentru protecția mediului, decizia etapei de încadrare, acordul de mediu, avizul Natura 2000;
- în tot cuprinsul noii reglementări termenii: „proiect”, „proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție”, „proiect de organizare a executării lucrărilor” precum și „proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare” sunt înlocuite cu termenul de „Documentație tehnică – D.T.”;
- documentația tehnică reprezintă acea documentație tehnico-economică distinctă prin care se stabilesc principalele coordonate privind încadrarea în indicii urbanistici aprobați, amplasarea construcțiilor și relațiile acestora cu vecinătățile, schemele și fluxurile funcționale, compoziția spațială, structura de rezistență, expresia de

arhitectură, dotarea și echiparea construcțiilor – inclusiv soluțiile de asigurare, branșare și racordare a acestora la infrastructura edilitară;

- definiția certificatului de urbanism este modificată în sensul că acesta va cuprinde și obligația de a contacta autoritatea competentă pentru protecția mediului, cu privire la evaluarea inițială a investiției și stabilirea necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului în vederea obținerii actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;
- elaborarea documentației tehnice – D.T. va ține cont de măsurile specifice pentru protecția mediului stabilite prin actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, iar aceste măsuri nu pot fi modificate prin procedura de autorizare ori prin autorizația de construire;
- publicul are dreptul de a participa efectiv la procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții, având dreptul de a transmite autorităților administrației publice locale competente comentarii și opinii, înaintea luării unei decizii de către acestea;
- orice persoană interesată care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ, însă numai dacă a solicitat în prealabil autorității emitente revocarea actului.

Autor

[razvan.mircea@tuca.ro](mailto:razvan.mircea@tuca.ro)

## Ajutor de stat

Denumirea actului normativ

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 206/2008 privind măsurile de sprijin financiar acordat de Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului operatorilor economici din portofoliu, în vederea depășirii efectelor crizei economice financiare mondiale („O.U.G. nr. 206/2008”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 831/10.12.2008

Intrare în vigoare

10 decembrie 2008

Dispoziții principale

Scopul O.U.G. nr. 206/2008 este instituirea unor măsuri de sprijin în favoarea operatorilor economici din portofoliul Autorității pentru Valorificarea Activelor Statului („AVAS”) în vederea contracarării efectelor negative ale crizei economice mondiale.

În aceste context, AVAS are posibilitatea de a acorda două categorii de sprijin financiar operatorilor economici din portofoliul său, după cum urmează:

- un sprijin financiar reversibil, sub formă de credite cu o rată a dobânzii cel puțin comparabilă cu cele acordate pentru creditele către societăți sănătoase și, în special, cu rata de referință adoptată de Comisia Europeană, denumit generic „*ajutor de salvare*”;
- un ajutor pentru restructurare, pentru creanțele proprii și creanțele fiscale/comerciale/bancare preluate spre valorificare, înlesniri la plată, constând în eșalonări pe o perioadă de maximum 5 ani, cu o rată a dobânzii cel puțin comparabilă cu cea acordată pentru creditele către societăți sănătoase și, în special, cu rata de referință adoptată de Comisia Europeană.

Astfel de măsuri de sprijin vor fi acordate sub forma unor scheme de ajutor de stat sau ajutoare de stat individuale, cu respectarea legislației naționale și comunitare în materie, după ce Comisia Europeană va adopta o decizie prin care măsurile de sprijin sunt compatibile cu piața comună.

Suplimentar, în vederea evitării unor obstacole în posibilele procese de privatizare, O.U.G. nr. 206/2008 prevede că acordarea acestor ajutoare nu va fi afectată de schimbările în structura de acționariat a beneficiarilor.

În ceea ce privește implementarea efectivă a O.U.G. nr. 206/2008 este foarte interesant de semnalat faptul că Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 101/2006 privind reorganizarea AVAS prin comasarea prin absorbție cu Oficiul Participațiilor Statului și Privatizării în Industrie a fost respinsă de Parlamentul României în luna decembrie 2008. Acest aspect va genera numeroase discuții cu privire la eligibilitatea unor operatori economici de a beneficia de măsurile de sprijin menționate mai sus.

Autor

[cristian.radu@tuca.ro](mailto:cristian.radu@tuca.ro)

## Drept fiscal

Denumirea actului normativ

Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 200/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal („**O.U.G. nr. 200/2008**”)

Publicație

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 815/04.12.2008

Intrare în vigoare

15 decembrie 2008 și, respectiv, 1 ianuarie 2009

Legături cu alte acte normative

Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal

## Dispoziții principale

O.U.G. nr. 200/2008 aduce câteva modificări importante Codului Fiscal, în special, în sfera impozitului pe venit și a TVA.

O primă modificare se referă la introducerea unei noi cote reduse de TVA de 5% care se va aplica pentru livrarea locuințelor ca parte a politicii sociale, inclusiv a terenului pe care sunt construite. Reglementarea definește în detaliu ce se înțelege prin locuință ca parte a politicii sociale. Aceasta prevedere va intra în vigoare din 15 decembrie 2008 spre deosebire de restul dispozițiilor.

O altă modificare o reprezintă introducerea următoarelor stimulente fiscale:

- deducerea suplimentară la calculul profitului impozabil în proporție de 20% a cheltuielilor eligibile pentru activitățile de cercetare-dezvoltare; deducerea suplimentară se calculează trimestrial/anual. În cazul în care se realizează pierdere fiscală, aceasta se recuperează din profiturile impozabile obținute în următorii 5 ani consecutivi;
- aplicarea metodei de amortizare accelerată și în cazul aparaturii și echipamentelor destinate activităților de cercetare-dezvoltare.

Aceste stimulente fiscale pentru cercetare-dezvoltare se acordă în condițiile elaborării de către Ministerul Educației, Cercetării și Tineretului, cu avizul Ministerului Economiei și Finanțelor, a unei scheme de ajutor de stat având ca obiectiv cercetarea-dezvoltarea și inovarea în condițiile reglementărilor legale aplicabile.

O altă modificare importantă adusă Codului Fiscal, în contextul crizei financiare internaționale este declararea ca neimpozabile a următoarelor tipuri de venituri:

- veniturile realizate de persoanele fizice sub formă de dobânzi pentru depozitele la termen și / sau instrumentele de economisire;
- veniturile reprezentând dobânda la depozitele la termen și / sau instrumentele de economisire, realizată din România de persoanele fizice rezidente în alte state decât cele ale Uniunii Europene.

Dividendele reinvestite, începând cu 2009, în scopul păstrării și creării de noi locuri de muncă pentru dezvoltarea activității persoanelor juridice române distribuitoare de dividende, conform obiectului de activitate al acestora înscris la Oficiul Național al Registrului Comerțului sunt neimpozabile. De asemenea, sunt neimpozabile dividendele investite în capitalul social al altei persoane juridice române, în scopul creării de noi locuri de muncă, pentru dezvoltarea activității acesteia, conform obiectului de activitate înscris la Oficiul Național al Registrului

Comerțului. Procedura de aplicare a acestei scutiri de la plată a impozitului pe dividende se va aproba ulterior prin ordin.

Acte normative abrogate

De la 1 ianuarie 2009 se abrogă prevederea referitoare la neimpozitarea veniturilor din activități independente obținute prin aplicarea efectivă în țară de către titular sau, după caz, de către licențiații acestuia a unei invenții brevetate în România, incluzând fabricarea produsului sau, după caz, aplicarea procedeului, în primii 5 ani de la prima aplicare, calculați de la data începerii aplicării și cuprinși în perioada de valabilitate a brevetului.

Autor

[adrian.ispas@tuca.ro](mailto:adrian.ispas@tuca.ro)



Detalii contact:

Piața Victoriei  
Șoseaua Nicolae Titulescu nr. 4-8  
America House, aripa de vest, et. 8  
Sector 1  
București 011141  
România

 (40-21) 204 88 90

 (40-21) 204 88 99

 office@tuca.ro

 www.tuca.ro

Disclaimer

Acest material informativ are numai un caracter orientativ. Scopul său nu este de a oferi consultanță juridică cu caracter definitiv, care se va solicita conform fiecărei probleme legale în parte.

Pentru detalii și clarificări privind oricare dintre subiectele tratate în Buletinul Legislativ, persoanele de contact sunt:

Florentin Țuca, Avocat asociat coordonator (florentin.tuca@tuca.ro)

Cornel Popa, Avocat asociat (cornel.popa@tuca.ro)

Cristian Radu, Avocat colaborator senior (cristian.radu@tuca.ro)